

THÔNG BÁO

Thông báo về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 79/2023 ngày 12 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân quận Long Biên, TP. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động/theo yêu cầu số 350/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2023 của Thi hành án dân sự TP. Hà Nội;

Căn cứ Thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 483 ngày 15 tháng 01 năm 2026 của Thi hành án dân sự TP. Hà Nội;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên Trang thông tin Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội, Cổng thông tin điện tử Cục quản lý Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

Quyền sử dụng đất ở, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 122, tờ bản đồ số TĐ, địa chỉ: Số 39 ngách 53/103 phố Đức Giang, tổ 20, phường Đức Giang, quận Long Biên, TP. Hà Nội có diện tích 61,3 m² theo Giấy Chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số CD360048, vào sổ cấp GCN 2544/QĐ-UBND/2863 ngày 27/4/2016 do UBND q. Long Biên, TP. Hà Nội cấp cho ông Đỗ Văn Tiến và bà Nguyễn Thị Gái.

- Tài sản gắn liền với đất:

- + 01 nhà G2 diện tích xây dựng 35,8 m², tổng diện tích xây dựng 71,6m².;
- + 01 nhà G1 diện tích xây dựng 28,4 m², tổng diện tích xây dựng 28,4 m² (Có 4,1 m² xây trên diện tích 4,1 m² đất gia đình đang sử dụng, không được cấp giấy chứng nhận do không phù hợp quy hoạch là đất ở).

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hà Nội đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1/ Công ty Công ty TNHH tư vấn và thẩm định giá DHA

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hà Nội chọn Công ty TNHH tư vấn và thẩm định giá DHA để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty TNHH tư vấn và thẩm định giá DHA liên hệ Thi hành án dân sự Hà Nội để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến

tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hà Nội thông báo để các bên đương sự, Công ty Công ty TNHH tư vấn và thẩm định giá DHA được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của THADS Hà Nội;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS (đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân;
- Công ty TNHH tư vấn và thẩm định giá DHA (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Huệ Minh).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Huệ Minh